

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 70...../TB-THADS.KV6

Vĩnh Long, ngày 30 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 13/2008/DSST ngày 24/10/2008, Bản án số 88/2008/DSST ngày 22/4/2008 và Bản án số 89/2008/DSST ngày 22/4/2008 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 234, 235, 236/QĐ-CCTHADS cùng ngày 12/12/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 11/8/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30/5/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do các bên đương sự không thống nhất việc chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 153, tờ bản đồ số 17, có diện tích 200m², mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm và các cây trồng trên đất gồm: 04 cây dừa khoảng 15 năm tuổi, 01 cây sầu riêng khoảng 08 năm tuổi, 02 cây măng cụt khoảng 10 năm tuổi, 01 cây mít khoảng 10 năm tuổi và 01 cây chôm chôm khoảng 08 năm tuổi - Cùng tọa lạc tại ấp Hòa Lộc, xã Vĩnh Hòa, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Hòa Lộc, xã Hưng Khánh Trung, tỉnh Vĩnh Long), do ông Nguyễn Vĩnh Phúc và bà Hồ Thị Mỹ Phương đứng tên quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 143.976.000 đồng (Một trăm bốn mươi ba triệu, chín trăm bảy mươi sáu nghìn đồng).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 30..tháng 7.. năm 2025 đến hết ngày 01. tháng 8. năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (Hồ sơ gửi đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, tỉnh Vĩnh Long.

Lưu ý: Trường hợp tổ chức đấu giá nào được lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên nêu trên, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 sẽ có văn bản đề nghị về việc ký hợp đồng. Đối với các tổ chức đấu giá đã gửi hồ sơ mà không được lựa chọn, Phòng Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đường sự;
- Trưởng phòng THADS khu vực 6 (để b/c);
- Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long (để b/c);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Lưu: VT, HSTHA(07b).

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung